

Årsredovisning för
Västerhejde Fiber Ekonomisk förening
769626-4642

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Västerhejde Fiber Ekonomisk förening, 769626-4642, med säte i VISBY får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att tillhandahålla medlemmarna anslutning till optiskt fibernät som ger tillgång till högkvalitativt bredband för bl.a. data och telekommunikation jämte andra tjänster för deras nyttjande av anslutningen och därmed sammanhängande och förenlig verksamhet. Medlemmarna skall delta i verksamheten genom att nyttja föreningens tjänster.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vid ingången av verksamhetsåret 2016 hade anläggandet av föreningens fiberoptiska nät slutförts och nätet driftsatts såvitt avser det ursprungligen projekterade nätet. Sedan dess har ytterligare intressenter fortlöpande tillkommit, vilket medfört fortsatt arbete med planering och projektering samt upphandling för föreningen. Ett 20-tal efteranslutningar har genomförts under verksamhetsåret 2021. Efteranslutningar hanteras två gånger per år med sikte på uppkoppling innan sommaren och innan juledigheterna. 2021 präglades av att det var svårt att få fram material samt entreprenörer för att genomföra nyanslutningarna. Detta gäller alla led i kedjan.

Intresset för anslutning till föreningens nät har således varit fortsatt stort och antalet medlemmar samt externa anslutningar uppgick vid verksamhetsårets slut till, 805 medlemmar och c:a 30 externa anslutningar.

Föreningens eget arbete har dels bestått av projektering och stakning av fiberlinjer samt upphandling av arbeten för inkoppling av nya anslutningar, dels etablering av ändamålsenliga administrativa rutiner och uppföljning av verksamheten samt kontakter med medlemmarna och anlitate entreprenörer. En viktig arbetsuppgift utgör den fortlöpande bevakningen av Ledningskollen för att säkerställa att föreningens anläggningar inte skadas i samband med andra gräv- och schaktningsarbeten. Vid behov måste ledningarnas läge sättas ut och markeras på marken. I huvudsak sker utsättningar av dessa i egen regi.

Lantmäteriförrättning avseende ledningsrätt inom fastigheter för vilka markupplåtelseavtal inte kunnat tecknas har pågått även under detta verksamhetsår. Under året har byte av förrättningsman skett och delfaktura utfärdats. Fakturan har överklagats av föreningen men mark- och miljödomstolen har beslutat att frågan inte kan prövas förrän förrättningen avslutats och slutfaktura utfärdats.

Styrelsen har under året haft sex protokollförda sammanträden med följande sammansättning

Fredrik Hård af Segerstad (ordförande)
Anders Mittonen (ledamot)
Håkan Malmros (kassör)
Erik Unnerfelt (sekreterare)

Suppleanter i styrelsen har varit
Johannes Persson

Revisorer har varit
Jesper Wikman
Joakim Johansson

Revisorssuppleant har varit
Markus Wahlgren

Valberedningen har utgjorts av
Björn von Corswant, Göran Eriksson och Anna Glas

Föreningens verksamhet under året har finansierats genom medlemsavgifter om 200 kr per år och anslutning, avgifter för drift och underhåll samt insatser och inträdesavgifter från nya anslutningar. Styrelsen tackar alla som inkommit med synpunkter, bidragit med ideellt arbete och genom engagemang bidragit till att föra projektet vidare

Flerårsöversikt

	2021	2020	2014	Belopp i kr 2013
Nettoomsättning	3 380 847	3 240 386	3 227 823	3 126 430
Resultat efter finansiella poster	-1 388 908	-1 347 635	-1 207 994	-1 380 810
Soliditet, %	61	65	66	65,8

Förändringar i eget kapital

	Medlemsinsatser	Fritt eget kapital
Vid årets början	9 625 800	-6 107 214
Tillkommande medlemmar	288 000	
Årets resultat		-1 388 908
Vid årets slut	9 913 800	-7 496 122

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	-6 107 214
årets resultat	-1 388 908
Totalt	-7 496 122
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-7 496 122
Summa	-7 496 122

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		3 380 847	3 240 386
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		3 380 847	3 240 386
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-41 435	-
Övriga externa kostnader		-2 649 229	-2 583 180
Personalkostnader	2	-241 034	-224 934
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 838 070	-1 780 082
Summa rörelsekostnader		-4 769 768	-4 588 196
Rörelseresultat		-1 388 921	-1 347 810
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	175
Summa finansiella poster		13	175
Resultat efter finansiella poster		-1 388 908	-1 347 635
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-1 388 908	-1 347 635
Skatter			
Årets resultat		-1 388 908	-1 347 635

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Fibernät	3	2 134 524	3 703 840
Summa materiella anläggningstillgångar		2 134 524	3 703 840
Summa anläggningstillgångar		2 134 524	3 703 840
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		300 959	186 390
Övriga fordringar		25 856	21 590
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		538 958	523 324
Summa kortfristiga fordringar		865 773	731 304
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		986 770	1 007 197
Summa kassa och bank		986 770	1 007 197
Summa omsättningstillgångar		1 852 543	1 738 501
SUMMA TILLGÅNGAR		3 987 067	5 442 341

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsats		9 913 800	9 625 800
Summa bundet eget kapital		9 913 800	9 625 800
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-6 107 214	-4 759 580
Årets resultat		-1 388 908	-1 347 635
Summa fritt eget kapital		-7 496 122	-6 107 215
Summa eget kapital		2 417 678	3 518 585
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		17 205	20 923
Leverantörsskulder		666 731	587 444
Övriga skulder		24 353	28 913
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		861 100	1 286 476
Summa kortfristiga skulder		1 569 389	1 923 756
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 987 067	5 442 341

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Fibernät	7

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 3 Fibernät

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	12 656 062	12 113 002
-Nyanskaffningar	268 754	543 060
Vid årets slut	<u>12 924 816</u>	<u>12 656 062</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-8 952 222	-7 172 140
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-1 838 070	-1 780 082
Vid årets slut	<u>-10 790 292</u>	<u>-8 952 222</u>
Redovisat värde vid årets slut	2 134 524	3 703 840

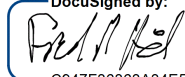
Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

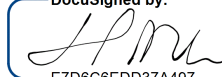
	2021-12-31	2020-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>

Underskrifter

Västerhejde 2022-

DocuSigned by:

C947F36363A34E5...

Fredrik Hård af Segerstad
Styrelseordförande

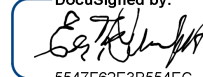
DocuSigned by:

E7D6C6EDD37A497...

Håkan Malmros
Kassör

DocuSigned by:

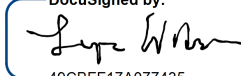
B73BB2ECBCA3496...

Anders Mittonen
Ledamot

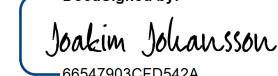
DocuSigned by:

5547F62E3B554EC...

Erik Unnerfelt
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-

DocuSigned by:

49CBFF17A077435...

Jesper Wikman
Auktoriserad revisor

DocuSigned by:

66547903CFD542A...

Joakim Johansson
Föreningsvald revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Västerhejde Fiber ek. förening

Org.nr. 769626-4642

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Västerhejde Fiber ek. förening för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Revisorernas ansvar enligt denna sed beskrivs närmare i avsnitten "Den auktoriserade revisorns ansvar" samt "Den förtroendevalde revisorns ansvar".

Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorsred i Sverige. Jag som auktoriserad revisor har fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Den auktoriserade revisorns ansvar

Jag har att utföra revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Den förtroendevärdade revisorns ansvar

Jag har att utföra en revision enligt revisionslagen och därmed enligt god revisions sed i Sverige. Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och om årsredovisningen ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Västerhejde Fiber ek. förening för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisionsred i Sverige. Jag som auktoriserad revisor har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

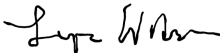
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder den auktoriserade revisorn professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på den auktoriserade revisorns professionella bedömning och övriga valda revisorers bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Visby den

DocuSigned by:



Jesper Wikman

Auktoriserad revisor

DocuSigned by:



Joakim Johansson

Förtroendevald revisor